



СВОДНЫЙ ПЛАН

работ по содержанию и текущему ремонту

общедомового имущества МКД №1 по ул. М.Горького

на 2020 год

| № п/п | Наименование работ | Ед. Изм. | Кол - во | Сроки исполнения | Ответственный | Затраты |
|--------------------------------------|--|----------|----------|--------------------|------------------------|---------|
| Малярные работы | | | | | | |
| 1 | Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью | м/п | 5 | Май - октябрь | Мастер Оленина Е.И. | |
| 2 | Ремонт отмостки отдельными местами | М2 | 2 | Май - август | Мастер Оленина Е.И. | |
| 3 | Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера | М2 | 10 | | | |
| 4 | Ремонт штукатурки цоколя и приемков | М2 | 15 | | | |
| 6 | Окраска детского игрового оборудования | М2 | 10 | Май | Мастер Оленина Е.И. | |
| 7 | Окраска контейнеров | М2 | 10 | Май-июнь | Мастер Оленина Е.И. | |
| 8 | Окраска шиберов мусорокамер | М2 | 3,3 | Май-июнь | Мастер Оленина Е.И. | |
| 9 | Ремонт подъезда | Шт. | 1 | Май-октябрь | Мастер Оленина Е.И. | |
| Плотницкие, кровельные работы | | | | | | |
| 1 | Замена стекол в местах общего пользования | М2 | 2 | | | |
| 2 | Ремонт контейнера для ТБО | шт. | 3 | | | |
| 3 | Установка пружин на входные тамбурные двери | шт. | 2 | Сентябрь - октябрь | Мастер Оленина Е.И. | |
| 4 | Замена ручек, петель на дверях и окнах | шт. | 5 | Январь - декабрь | Мастер Оленина Е.И. | |
| 5 | Частичный ремонт шатровой кровли | М2 | 30 | Май - август | Мастер Оленина Е.И. | |
| 6 | Смена отводов на водосточных трубах | м/п | 40 | | | |
| 7 | Укрепление металлических парапетов | м | 18 | | | |

| | | | | | |
|--------------------------------|--|------------|---------|------------------|------------------------|
| 8 | Ремонт дефлекторов на техническом этаже | шт | 4 | Май - август | |
| Сантехнические работы. | | | | | |
| 1 | Смена кранов на стояке отопления Ф15мм | шт. | 15 | Май - август | Мастер Оленина Е.И. |
| 2 | Смена кранов на стояке отопления Ф20мм | шт. | 10 | | |
| 3 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм | шт. | 5 | | |
| 4 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм | шт. | 5 | | |
| 5 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм | шт. | 5 | | |
| 6 | Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения | шт. | 5 | Январь - декабрь | Мастер Оленина Е.И. |
| 7 | Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения | шт. | 5 | | |
| 8 | Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с. | м/п | 10 | Январь - декабрь | Мастер Оленина Е.И. |
| 9 | Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу | шт. | 5 | | |
| 10 | Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм | м/п шт. | 5 10 | | |
| Электромонтажные работы | | | | | |
| 1 | Замена светильников в местах общего | шт. | 6 | Январь - декабрь | Мастер Оленина Е.И. |
| 2 | Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования | шт. | 2 | | |
| 3 | Замена автоматических выключателей в эл. щитовых | шт. | 2 | | |
| Благоустройство | | | | | |
| 1 | Окраска бордюров | м/п | 350 | Май | Мастер Оленина Е.И. |
| 2 | Ремонт детского игрового оборудования | шт. | 4 | Май - сентябрь | Мастер Оленина Е.И. |
| 3 | Окос придомовой территории | М2 | 259,0 | Май - сентябрь | Мастер Оленина Е.И. |
| 4 | Заготовка пескосоляной смеси | М3 | 1,6 | сентябрь | Мастер Оленина Е.И. |

Подготовил мастер



Е.И.Оленина